

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO
RAPORT BIEŻĄCY nr 25/2008

Data sporządzenia: 2008-06-30

Skrócona nazwa emitenta:
SFINKS

Temat:
Zawarcie znaczącej umowy – umowy o kredyt na refinansowanie działalności

Podstawa prawna:
Art. 56 ust. 1 pkt 2 ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych

Zarząd Spółki Sfinks Polska S.A. z siedzibą w Łodzi na podstawie § 5 ust 1 pkt 3 w związku z § 9 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz.U. 2005 Nr 209 poz.1744), informuje, że w dniu 30 czerwca 2008 roku Spółka Sfinks Polska S.A. zawarła z ING Bankiem Śląskim Spółka Akcyjna Umowę o kredyt złotowy na refinansowanie inwestycji.

Kwota kredytu udzielonego przez Bank została określona na 58.077.306,11 zł (słownie: pięćdziesiąt osiem milionów siedemdziesiąt siedem tysięcy trzysta sześć złotych i jednaście groszy).

Kredyt został podpisany na okres 3,5 roku, tj. do 31.12.2011 r. Kredytobiorca jest zobowiązany do wykorzystania kredytu w okresie od 30.06.2008r. do 14.07.2008r.

Oprocentowanie kredytu ma charakter zmienny i jest sumą stawki WIBOR dla 3 miesięcznych depozytów międzybankowych i marży Banku. Oprocentowanie będzie ulegało zmianie co 1 miesiąc.

Środki z kredytu mają być przeznaczone na refinansowanie inwestycji polegającej na: spłacie trzech kredytów (dwóch inwestycyjnych i jednego obrotowego) przeznaczonych na:

- rozwój sieci restauracji „Sphinx”,
- zakup Spółki Restauracje Grupa Chłopskie Jadło Anna Kaliszka-Kościuszko Spółka Jawna wraz z rozbudową sieci restauracji pod nazwą „Chłopskie Jadło”,
- inne nakłady inwestycyjne poniesione na modernizację i wyposażenie istniejących i nowootwieranych restauracji prowadzonych pod nazwą „Sphinx” i „Chłopskie Jadło”, zaciągniętych w Banku PEKAO SA. O podpisaniu ww. umów kredytów inwestycyjnych Spółka informowała w komunikatach: 4/2003 i skorygowanym 4/2003, oraz 12/2006. Natomiast kredyt obrotowy na rachunku bieżącym został ustanowiony zanim Spółka zaczęła podlegać obowiązkowi informacyjnemu, dlatego informacje o nim można znaleźć tylko w Prospektach Emisyjnych Sfinks Polska S.A.

Jako zabezpieczenie prawne spłaty podpisanego dziś kredytu, strony przewidziały:

1. ustanowienie zastawu rejestrowego na wyposażeniu restauracji działających w sieci

1. „Sphinx” i „Chłopskie Jadło”, wraz z cesją praw z polisy ubezpieczeniowej.
2. cesje praw z umów z Franczyzobiorcami działającymi w sieciach „Sphinx” i „Chłopskie Jadło”.
3. ustanowienie zastawów rejestrowych na znakach towarowych „Sphinx”, „Sfinks”, „Chłopskie Jadło” i „WOOK”
4. pełnomocnictwo do rachunków Kredytobiorcy prowadzonych przez Bank;
5. pełnomocnictwo do rachunków restauracji działających pod nazwą „Sphinx” i „Chłopskie Jadło”, prowadzonych przez Bank.
6. cesje wierzytelności z umów najmu do lokali prowadzonych w sieci „Sphinx” i „Chłopskie Jadło”

Warunki finansowe umowy kredytowej nie odbiegają od standardów rynkowych.

Umowa o kredyt złotowy na refinansowanie inwestycji, którą Spółka podpisała jest umową znaczącą w rozumieniu § 2 ust 1 pkt 51 lit a) rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych z uwagi na jej wartość która przekracza 10% wartości kapitałów własnych emitenta.

Podpisy osób reprezentujących Spółkę:

Otrzymują:

1. Giełda Papierów Wartościowych w Warszawie
2. Komisja Nadzoru Finansowego
3. Polska Agencja Prasowa S.A.