

KOMISJA NADZORU FINANSOWEGO  
RAPORT BIEŻĄCY nr 40/2008

Data sporządzenia: 2008-09-08

*Skrócona nazwa emitenta:*  
SFINKS

*Temat:*

Zawarcie znaczących umów tj. aneksu do umowy o kredyt na refinansowanie działalności, aneksu do umowy o linię gwarancyjną oraz umów cesji wierzytelności.

*Podstawa prawna:*

Art. 56 ust. 1 pkt 2 ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych

Zarząd Spółki Sfinks Polska S.A. z siedzibą w Łodzi na podstawie § 5 ust 1 pkt 3 w związku z § 9 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz.U. 2005 Nr 209 poz.1744), informuje, że do Spółki zostały dostarczone aneksy do umów, które Sfinks Polska S.A. zawarła z ING Bankiem Śląskim Spółka Akcyjna, tj: aneks do umowy kredytu złotowego na refinansowanie inwestycji (RB 26/2008) zawartej w dniu 30 czerwca 2008r. oraz aneks do umowy o linię gwarancyjną (RB 29/2008) zawartej 17 lipca 2008r.

Aneksom do umowy kredytu na refinansowanie inwestycji strony przesunęły termin realizacji kredytu na dzień 12 września 2008r. W konsekwencji Kredytobiorca jest zobowiązany do wykorzystania kredytu w okresie od 30.06.2008r. do 12.09.2008r.

Aneksom do umowy o linię gwarancyjną oraz aneksem do umowy kredytu strony wprowadziły zmianę precyzującą jeden ze sposobów zabezpieczeń zwrotu należności Banku. Zapis mówiący o „cesji wierzytelności z umów najmu do lokali prowadzonych w sieci „Sphinx” i „Chłopskie Jadło” został doprecyzowany i brzmi: „cesje warunkowe praw z umów najmów do lokali prowadzonych w sieci „Sphinx” i „Chłopskie Jadło”.

Zarząd Spółki Sfinks Polska S.A. ponadto informuje, że realizując postanowienia w zakresie ustanowienia zabezpieczeń - do umowy kredytu oraz do umowy o linię gwarancyjną zawartych z ING Bankiem Śląskim SA - podpisał umowę warunkowej cesji praw z umów (zawartych przed 01.01.2008r.) z franczyzobiorcami działającymi w ramach sieci „Sphinx”, umowę warunkowej cesji praw z umów (zawartych przed 01.01.2008r.) z franczyzobiorcami działającymi w ramach sieci „Chłopskie Jadło” oraz umowę warunkowej cesji praw z umów najmu do lokali prowadzonych w ramach sieci „Sphinx” i „Chłopskie Jadło”, które rozpoczęły swą działalność przed 01.01.2008r.

Powołanymi umowami cesji Sfinks Polska SA przelał na rzecz Banku, do wysokości zadłużenia, swoje wierzytelności z zastrzeżeniem warunku, że jeśli kredyt i zobowiązania z linii gwarancyjnej zostaną spłacone, przelew traci moc.

Umowa o kredyt złotowy na refinansowanie inwestycji, którą Strony aneksowały, jest umową znaczącą w rozumieniu § 2 ust 1 pkt 51 lit a) rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez

emitentów papierów wartościowych z uwagi na jej wartość która przekracza 10% wartości kapitałów własnych emitenta.

Podobnie, pozostałe wymienione umowy – z uwagi na fakt, że zostały zawarte z tym samym podmiotem, co umowa kredytowa - należy uznać za umowy znaczące w rozumieniu § 2 ust 1 pkt 51 lit a) w zw. z § 2 ust 2 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych.

Podpisy osób reprezentujących Spółkę:

Marek Bernatek  
Wiceprezes Zarządu

Otrzymują:

1. Giełda Papierów Wartościowych w Warszawie
2. Komisja Nadzoru Finansowego
3. Polska Agencja Prasowa S.A.